

Z A P I S N I K

O radu 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje održane 09. rujna 2011. godine s početkom rada u 20:00 sati u prostorijama Općinske uprave.

Sjednici nazočni: Tomislav Šimundić, Joža Biščanić, Pero Pepić, Željko Vuković, Terezija Sočković, Željko Kucjenić, Drago Marić, Jelena Turčić, prof., Dražen Maršić, Zlatka Hrastović, i Terezija Bogdanović.

Sjednici nisu nazočni: Zdravko Karalić, Damir Funarić, Ivan Pralas i Martina Marić.

Ostali nazočni: Ankica Zmaić, načelnica Općine Vrpolje, Željko Lukačević, zamjenik Zapisnik vodi: Željko Lukačević.

Sjednicom predsjedava potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Vrpolje gosp. Tomislav Šimundić i nakon utvrđenog kvoruma predlaže slijedeći

D N E V N I R E D :

1. Usvajanje Zapisnika o radu 20. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,
2. Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Općine Vrpolje za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2011. godine,
3. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za k.o. Čajkovci,
4. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za katastarsku općinu Čajkovci,
5. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ u Vrpolju i spajanje na DC7,
6. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka poništenja ugovora o darivanju građevinskog zemljišta invalidima Domovinskog rata iz Vrpolja,
7. Prijedlog Zaključka o prijedlogu kandidata za suca porotnika za Općinski sud u Slavonskom Brodu,
8. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Euro-kompost“ d.o.o. Stari Perkovci vezano za obračun komunalnog doprinosa,
9. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Boso“ d.o.o. iz Vinkovaca vezano za najam poslovnog prostora,
10. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe Ljerke i Križan Tandare iz Vrpolja po pitanju financijske pomoći,
11. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Pisma namjere od Keter Organica d.o.o. Opatija po pitanju investicije u Poduzetničkoj zoni „Rodinjak“ u Čajkovcima,
12. Informacije o provedenim i planiranim aktivnostima na području Općine Vrpolje,
13. R a z l i č i t o.

Ankica Zmaić: Pozdravljam sve prisutne i predlažem dopunu dnevnog reda:

12. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o realizaciji Programa predškolskog odgoja.

13. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o subvencioniranju dijela cijene prijevoza redovitih učenika srednjih škola.

Članovi Općinskog vijeća općine Vrpolje jednoglasno usvajaju slijedeći:

D N E V N I R E D

1. Usvajanje Zapisnika o radu 20. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,
2. Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Općine Vrpolje za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2011. godine,
3. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za k.o. Čajkovci,
4. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za katastarsku općinu Čajkovci,
5. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ u Vrpolju i spajanje na DC7,
6. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka poništenja ugovora o darivanju građevinskog zemljišta invalidima Domovinskog rata iz Vrpolja,
7. Prijedlog Zaključka o prijedlogu kandidata za suca porotnika za Općinski sud u Slavonskom Brodu,
8. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Euro-kompost“ d.o.o. Stari Perkovci vezano za obračun komunalnog doprinosa,
9. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Boso“ d.o.o. iz Vinkovaca vezano za najam poslovnog prostora,
10. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe Ljerke i Križan Tandare iz Vrpolja po pitanju financijske pomoći,
11. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Pisma namjere od Keter Organica d.o.o. Opatija po pitanju investicije u Poduzetničkoj zoni „Rodinjak“ u Čajkovcima,
12. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o realizaciji Programa predškolskog odgoja,
13. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o subvencioniranju dijela cijene prijevoza redovitih učenika srednjih škola,
14. Informacije o provedenim i planiranim aktivnostima na području Općine Vrpolje,
15. R a z l i č i t o.

TOČKA 1. Usvajanje Zapisnika o radu 20. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,

Obzirom da nije bilo primjedbi na Zapisnik o radu 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje jednoglasno je donesen slijedeći

Zaključak:

Općinsko vijeće općine Vrpolje usvaja Zapisnik o radu 20. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje.

TOČKA 2. Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Općine Vrpolje za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2011. godine,

Ankica Zmaić: Planirali smo Proračun od 7.941.000,00 kuna. Ostvaren je manjak prihoda nad rashodima. Izvršenje Proračuna je negdje oko 40%. U prvom polugodištu se od dotacija nikada ne realizira planirano. Uskoro ćemo krenuti s ovrhama da nas ne bi opet Revizija opominjala. Kriza se jako osjeti. Prihodi od poreza u prvih 5 mjeseci su bili dobri, ali zato 6. i 7. mjesec nema ništa. Do 30.08. smo vratili blizu 200.000,00 kuna povrata.

Dražen Maršić: Što je s potrošnjom energenata i na što se odnose ove ostale usluge na poziciji 20?

Ankica Zmaić: Potrošnja energenata je uvijek u prvih 6. mjeseci veća nego u drugom polugodištu, a ovo na poziciji 20 se odnosi na troškove naknada Povjerenstva za zemlju.

Nakon rasprave Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA
OPĆINE VRPOLJE
za razdoblje od 01. siječnja – 30. lipnja 2011. godine**

OPĆI DIO

I

**Proračun Općine Vrpolje za 2011. godinu planiran je u iznosu 7.941.000 kn.
Prihodi Proračuna općine Vrpolje u razdoblju od 01. 01. – 30.06.2011. ostvareni su u iznosu od 1.596.686 kn.**

II

Ukupni rashodi izvršeni na teret Proračuna u izvještajnom razdoblju iznosili su 1.640.749 kuna.

III

Razlika između ukupno ostvarenih prihoda i primitaka i izvršenih rashoda i izdataka daje manjak prihoda i primitaka.

Ostvareni prihodi i primici	1.596.686 kn
<u>Izvršeni rashodi i izdaci</u>	<u>1.640.749 kn</u>
Manjak prihoda i primitaka	44.063 kn

IV

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 01. 01. 2011. godine bilo je 2.932.801,94 kn, a na dan 30.06. 2011. godine iznosilo je 2.271.097,70 kn .

V

Općina Vrpolje nije primala niti davala zajmove u 2011. godini.

VI

Nenaplaćena potraživanja na dan 30. lipnja 2011. godine iznose 809.281,89 kn, a odnose se na

- potraživanje za korištenje javne površine	18.734,50
- potraživanje od zakupa i iznajmljiv.imovine	44.906,46
- potraživanja za poreze,	271.598,32
- potraživanja za koncesije za obavljanje pogr.usluge	1.950,00
- potraživanja za komunalni doprinos	64.874,35
- potraživanja za komunalnu naknadu	336.378,79
- potraživanja za plin.mrežu –suf. građana	61.366,73
- potraživanja za više skinuto ovrhom HSS	158,87
- potraživanja za komunalne usluge	8.900,00
- potraživanja za šumski doprinos	413,87
	<hr/>
	809.281,89

VII

Stanje nepodmirenih obveza na dan 30. lipnja 2011. godine u iznosu od 3.589.017,08 kn odnosi se na kreditno zaduženje i kamate za Sušionicu Vrpolje gdje je Općina suosnivač sa 5,85% u iznosu od 849.004,55 kn i za nepodmirene obveze prema dobavljačima u iznosu od 644.945,25 te obveze za jamčevine u iznosu od 2.095.066,28 kn.

POSEBNI DIO

VIII

Posebni dio polugodišnjeg izvještaja općine Vrpolje za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2011. godine sadrži rashode i izdatke izvršene po korisnicima i nositeljima sredstava po osobnim i posebnim namjerama.

IX

Polugodišnji obračun proračuna općine Vrpolje zajedno sa usporednim pregledom planiranih i ostvarenih prihoda i primitaka i rashoda i izdataka bit će objavljen u «Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije».

TOČKA 3. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za k.o. Čajkovci,

Ankica Zmaić: Natječaj je raspisan 23. ožujka 2011., objavljen 8. travnja 2011. Povjerenstvo je dalo prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude sukladno Zakonu i prioritetima. U međuvremenu je stiglo par žalbi od gosp. Jakobovića i ostalih. Potpisanih 8 osoba natjecalo se u natječaju. Mišljenja sam da postoje institucije nadležne za ovo i koje će provjeriti da li je ovo odrađeno u skladu sa Zakonom. Da sve bude zanimljivije u

međuvremenu je stigao i dopis i Porezne uprave, koji se odnosi na gosp. Jakobovića, te je u njemu izrečeno kako isti koristi poticaje, a ne obrađuje zemlju, te da se stoga ova obavijest šalje na daljnje postupanje.

Tomislav Šimundić: Nije mi onda uopće jasno zašto se on uopće žalio. Sad će još dobiti i prijavu.

Pepić Pero: Koliko znam ostale općine su poništile sve natječaje od kada je izašao novi Zakon. Po novom bi trebala biti i manja cijena.

Ankica Zmaić: Početna cijena se nije bitno promijenila od prije, početna cijena za prodaju je veća, a za zakup manja u odnosu na prije.

Željko Lukačević: Pozdravljam sve prisutne. Moram priznati da sam oko ovog natječaja imao dva mišljenja, a prvo je bilo da se isti ponovi, jer mještani i ponajprije svi ponuditelji nisu bili zadovoljni, no kako je u međuvremenu prošlo dosta vremena stanje se dodatno iskristaliziralo i sada stvari stoje totalno drugačije. Naime niti jedan od ponuditelja, koji su ostvarili prvenstvo kupnje ne želi da se natječaj ponovi, nego samo oni ponuditelji koji nemaju prednost i dvojica, koji uopće nisu poslali ponudu. Mislim da ćemo si napraviti probleme u svim budućim natječajima, jer će uvijek biti onih nezadovoljnih koji nemaju prvenstvo kupnje i koji nisu poslali ponude, ako sada ovo ponovimo samo zbog toga, a ako smo nešto loše napravili tu su ionako Ministarstvo poljoprivrede i Državno odvjetništvo, koji će sve iskontrolirati i tek potom dati svoje suglasnosti. Tu je uloženo previše truda, rada i vremena, a koje nemamo na bacanje da bi to sada samo tako odbacili, a sve drugo što imamo za odraditi ostavili da stoji sa strane.

Ankica Zmaić: Istina. Za sve ove čestice prvo treba prikupiti suglasnosti od svih nadležnih institucija, tj. treba 11 različitih dokumenata, a da bi to sve prikupili treba dosta vremena.

Obzirom više nije bilo rasprave Općinsko vijeće općine Vrpolje sa 9 glasova za i 2 suzdržana glasa donosi

O D L U K U
o izboru najpovoljnijih ponuda za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine VRPOLJE
za katastarsku općinu ČAJKOVCI

I

Predmet ove odluke je izbor najpovoljnijih ponuda za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine VRPOLJE u k.o.ČAJKOVCI u Brodsko-posavskoj županiji, po javnom natječaju objavljenom 08. TRAVNJA 2011.g. godine u «Posavskoj hrvatskoj», koji se odnosi na poljoprivredno zemljište koje je Programom raspolaganja predviđeno za prodaju.

II

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije ponude, za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine VRPOLJE u k.o. ČAJKOVCI u Brodsko-posavskoj županiji, po javnom natječaju objavljenom 08. travnja 2011. godine u «Posavskoj hrvatskoj», kako slijedi:

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
1.	285/1	7907	livada	5.826,83

Stjepan Miskrić, vl. obrta Miskrić PP, OIB:71297161740, B. Radića 29, Čajkovci,
PO CIJENI11.653,66 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
2.	756	134370	oranica	195.275,89

Stjepan Miskrić, vl. obrta Miskrić PP, oib: 71297161740, B. Radića 29, Čajkovci,
PO CIJENI206.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
3.	818	154332	oranica	224.286,06

Dominik Degmečić, oib: 21705023165, B. Jelačića 224, Vrpolje,
PO CIJENI448.572,12 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
4.	824	192231	oranica	279.363,54

Dominik Degmečić, oib: 21705023165, B. Jelačića 224, Vrpolje,
PO CIJENI431.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
5.	829	200820	oranica	291.845,68

Mirko Božić, OIB:89681789787, Hrv. Branitelja 30, Čajkovci
PO CIJENI340.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
6.	831	231806	oranica	323.919,91

Zvonko Miskrić, OIB:34042536009, B. Radića 86, Čajkovci,
PO CIJENI360.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
7.	832	181376	oranica	263.588,30

Mirko Božić, OIB: 89681789787, Hrv. Branitelja 30, Čajkovci,
PO CIJENI264.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
8.	833	185254	oranica	269.224,09

Velimir Dumenčić, OIB:54114553196, B. Radića 104, Čajkovci
PO CIJENI481.000,00 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
9.	834	271319	oranica	394.299,76

Ivo Tečer, OIB: 25265537344, Hrv. Branitelja 76, Čajkovci
PO CIJENI788.599,52 kuna

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
10.	835	223084	oranica	311.732,00

Ivan Šarčević, OIB:53728459995, B. Radića 18, Čajkovci
PO CIJENI623.464,00 kuna

TOČKA 4. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje za katastarsku općinu Čajkovci,

Ankica Zmaić: Među česticama navedenim u tablici za zakup je i ona predviđena za poslovnu zonu, te one za povrat i prodaju, kada se za to steknu uvjeti. Ove čestice će ići u zakup na 5 godina. Općina je već zatražila od RH da joj se daruje zemljište za poslovnu zonu tako da na to ne bi trebalo predugo čekati, ali evo predvidjeli smo česticu za zakup.

Tomislav Šimundić: Jel ima kakvih pitanja?

Ankica Zmaić: Ministarstvo traži da se raspolaganje zemljišta riješi što prije.

Budući da više nije bilo rasprave Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi

ODLUKU **o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Vrpolje za katastarsku općinu Čajkovci**

Članak 1.

Predmet javnog natječaja za zakup je poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Vrpolje u katastarskoj općini Čajkovci koje je Programom

raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području općine Vrpolje predviđeno za prodaju, povrat i ostale namjene.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH na području općine Vrpolje u katastarskoj općini Čajkovci daje se u zakup zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa i neusklađenosti stanja u katastru i zemljišnim knjigama i na terenu, do izdavanja i stupanja na snagu rješenja o povratu i do korištenja zemljišta predviđenog za ostale namjene.

a) Poljoprivredno zemljište koje je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području općine Vrpolje **u k.o. Čajkovci** predviđeno za prodaju, a za koje nije sređeno zemljišno knjižno ili katastarsko stanje sa stanjem na terenu, **daje se u zakup do sređivanja stanja, a najduže na rok od 5 godina**, kako slijedi:

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Kultura	Ukupno početna cijena zakupa
1.	22	6693	oranica	258,42
2.	149	4545	oranica	175,48
3.	152	13500	oranica	568,62
4.	214	19848	oranica	836,00
5.	752	123049	oranica	5.182,82
6.	784	7579	oranica	292,63
7.	790	8180	oranica	315,83
8.	797/1	4500	oranica	173,75
9.	801/4	3014	oranica	116,37
10.	816	8717	oranica	336,56
11.	819	204970	oranica	8.633,34
12.	825	222132	oranica	9.356,20
13.	826	175704	oranica	7.400,65
14.	830	165000	oranica	6.949,80
15.	837	230090	oranica	9.691,39

b) Poljoprivredno zemljište koje je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području općine Vrpolje **u k.o. Čajkovci** predvidio za povrat **daje se u zakup do trenutka povrata odnosno najduže na rok od 5 godina**, kako slijedi:

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Kultura	Ukupno početna cijena zakupa
16.	747/1	41189	oranica	1.734,88

c) Poljoprivredno zemljište koje je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području općine Vrpolje **u k.o. Čajkovci** predvidio za ostale namjene **daje se u zakup do trenutka okončavanja namjene korištenja zemljišta odnosno najduže na rok od 5 godina**, kako slijedi:

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Kultura	Ukupno početna cijena zakupa
17.	708	71484	oranica	3.010,91

Navedeno poljoprivredno zemljište upisano je u posjedovni list broj 494, 541 i 603 k.o. Čajkovci, Područnog ureda za katastar u Slavonskom Brodu.

Članak 2.

Postupak javnog natječaja provest će Općinsko vijeće općine Vrpolje uz Povjerenstvo za prodaju i zakup polj. zemljišta u vlasništvu RH.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu «Posavska Hrvatska» i na oglasnoj ploči Općine Vrpolje, kao i oglasnim pločama mjesnih odbora, te na službenoj internet stranici www.vrpolje.hr.

Pisane ponude dostavljaju se u Općinu Vrpolje u roku 15 dana od dana objave natječaja u javnom glasilu «Posavska Hrvatska».

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće općine Vrpolje uz suglasnost Agencije za poljoprivredno zemljište.

Članak 3.

Jamčevina iznosi 10% od početne cijene poljoprivrednog zemljišta koje se daje u zakup i uplaćuje se na Proračun Općine Vrpolje broj: 2340009 – 1851400001, koji se vodi kod PBZ, s pozivom na broj 67 – 7706 – OIB i dokaz o uplati prilaže se kao sastavni dio dokumentacije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu u roku 8 dana od dana donošenja i objavit će se u «Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije».

Obrazloženje:

Općinsko vijeće općine Vrpolje na svojoj 21. sjednici održanoj 09. rujna 2011. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrpolje za **k.o. Čajkovci**.

Predmet zakupa su nekretnine označene u članku 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Vrpolje na koju je suglasnost dalo Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Klasa: 320-02/03-01/136, Urbroj: 525-2-02/DI od 10. ožujka 2003. godine i Izmjenama i dopunama Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Vrpolje, na koji je suglasnost dalo Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Klasa: 320-02/04-01/1180, urbroj: 525-9-05-02/DI od 8. veljače 2005. godine, **a koje su Programom predviđene za prodaju, povrat i ostale namjene**.

Početnu cijenu utvrdilo je Općinsko Povjerenstvo za utvrđivanje početne cijene za natječaj za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području općine Vrpolje temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaju za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake («Narodne novine» br. 52/11.)

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta koja će se u skladu s ovom Odlukom izložiti zakupu iznosi **131ha 01a 94m2** sa ukupnom početnom cijenom od **55.033,64 kune** i odnosi se na državno poljoprivredno zemljište u **k.o. Čajkovci**.

TOČKA 5. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ u Vrpolju i spajanje na DC7,

Ankica Zmaić: Kao i za nabavu Rekonstrukcije Doma kulture u Vrpolju, te nastavka Izgradnje javne rasvjete u Starim Perkovcima tako i sada tražimo suglasnost za pokretanje javne nabave za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ Načelnik to po Zakonu nije dužan tražiti, ali želim da svi budu obaviješteni o tome što se radi.

Kako rasprave nije bilo Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti za pokretanje
postupka javne nabave za izgradnju
komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“
u Vrpolju i spoja na DC7

Članak 1.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Općinsko vijeće Općine Vrpolje daje suglasnost za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ u Vrpolju i spoja na DC7, koja je planirana u Proračunu Općine Vrpolje za 2011. godinu i određena Planom nabave Općine Vrpolje za 2011. godinu.

Članak 2.

Temeljem članka 13. Zakona o javnoj nabavi Odluku o početku postupka donosi Općinska načelnica Općine Vrpolje, koja se na temelju provedenog postupka javne nabave ovlašćuje za sklapanje i potpisivanje ugovora za izgradnju komunalne infrastrukture unutar i izvan Poslovne zone „Vašarište“ u Vrpolju i spoja na DC7.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na oglasnoj ploči Općine Vrpolje.

TOČKA 6. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka poništenja ugovora o darivanju građevinskog zemljišta invalidima Domovinskog rata iz Vrpolja,

Ankica Zmaić: 2001. godine Općinsko vijeće donijelo je Odluku da se sukladno zamolbi braniteljima invalidima iz Vrpolje dodijeli zemljište. Tada su to dobili Bogdanović,

Lungul, Gašpić, Drinovac i Vukić. Obvezali su se da će unutar 3 godine započeti sa izgradnjom. Koliko znam Bogdanović je dobio stan u Sl. Brodu, Gašpić je spominjao početak, ali ništa. Jedini je nešto napravio Vukić, a od tada je prošlo već 9 godina. Još prije 3 godine Revizija je navela da se tu nešto treba poduzeti.

Zlatka Hrastović: Imali su vremena dosta, mogli su se već maći sa mrtve točke da su zainteresirani.

Jelena Turčić: To se stvarno treba riješiti već jednom. Čije će biti to zemljište poslije?

Ankica Zmaić: Vraća se u vlasništvo općine Vrpolje.

Kako više nije bilo pitanja Općinsko vijeće je sa 7 glasova ZA i 4 suzdržana glasa donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti za pokretanje postupka
poništenja ugovora o darivanju građevinskog zemljišta
invalidima Domovinskog rata iz Vrpolja

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje daje suglasnost za pokretanje postupka poništenja ugovora o davanju građevinskog zemljišta HRVI iz Vrpolja putem sudskog postupka i to da se ponište ugovori o davanju građevinskog zemljišta za HRVI Željka Bogdanović, Alena Gašpić, Gorana Drinovca i Siniše Lungula, koji nisu postupili sukladno ugovorenim odredbama.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinska načelnica da provede poništenje ugovora o darivanju građevinskog zemljišta HRVI iz Vrpolja navedenih u članku 1. ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 7. Prijedlog Zaključka o prijedlogu kandidata za suca porotnika za Općinski sud u Slavonskom Brodu,

Ankica Zmaić: Stigao je dopis iz Županije u kojem stoji da je istekao mandata za porotnika, pa sukladno tomu traže prijedlog Općine za novog. Do sada je to bio gosp. Pavo Sočković, a sudac porotnik županijskog suda je naša vijećnica Terezija Bogdanović i ona vam može potvrditi da se tu dobije naknada koja jedva pokrije troškove prijevoza. Smatram da je najbolje da to ostane i dalje gosp. Pavo Sočković, jer radi u blizini, tj. u Slavonskom Brodu i ima veće mogućnosti nazočiti ročištima.

Obzirom da više nije bilo rasprave Općinsko vijeće jednoglasno donosi

Z A K L J U Č A K
o prijedlogu kandidata za suca porotnika
za Općinski sud u Slavanskom Brodu

Članak 1.

Općinsko vijeće općine Vrpolje predlaže PAVU SOČKOVIĆ iz ČAJKOVACA, HRVATSKIH BRANITELJA 64 za suca porotnika za Općinski sud u Slavanskom Brodu.

Članak 2.

Podaci za predloženog kandidata za suca porotnika biti će dostavljeni Stručnoj Službi Županijske skupštine i Župana.

Članak 3.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 8. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Euro-kompost“ d.o.o. Stari Perkovci vezano za obračun komunalnog doprinosa,

Ankica Zmaić: Primaknuli su se realizaciji do građevinske dozvole. Euro-kompost je uputio Općini dopis u kojem je tražio rješenje za komunalni doprinos prema kubicima koji su predviđeni na građevini. Za isti smo utvrdili da iznosi 895.560,68 kuna. Potom je napravio zamolbu da se taj iznos umanja ili da ga se za isti oslobodi navodeći kako se to čini u drugim zonama unutar Županije. Razmišljala sam možda da li ga opteretiti sa izgradnjom komunalne infrastrukture, jer iste tamo nema. Na klubu vijećnika HDZ-a donesen je prijedlog da ga se u jednom dijelu oslobodi, a da se za ostalo dogovorimo ovdje. Jedan od prijedloga koji je tamo bio je i da ga se oslobodi sa 50%, 10% da plati i 40% da ugradi u cestu. Moramo znati i da je on na ime Izmjena i dopuna prostornog plana bio prisiljen jedno vrijeme čekati na nas. No, ako mu nešto oslobodimo trebali bi mu ostalo sve uvjetovati i nekakvim rokom ograničiti. Kako je navedeno to nije mala zaposlenost, već bi tu zaposlenje našlo više ljudi sa područja naše Općine.

Dražen Maršić: Čini mi se da je prijedlog korektan i to treba primjenjivati i na sve ostale (pilana Hrast).

Jelena Turčić: Da li ih se može uvjetovati zapošljavanjem ljudi sa naše Općine. Uostalom zašto bi mu toliko vjerovali.

Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi

O D L U K U

O djelomičnom oslobađanju komunalnog doprinosa društva „EURO-KOMPOST“ d.o.o. Stari Perkovci

Članak 1.

Na osnovi izdanog Rješenja o komunalnom doprinosu od strane Jedinog upravnog odjela Općine Vrpolje za Euro-kompost d.o.o. Stari Perkovci u iznosu 895.560,68 kuna, Euro-kompost d.o.o Stari Perkovci, Hercegovačka bb podnio je Zamolbu Općinskom vijeću općine Vrpolje kojom traži djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa

temeljeno na investiciji koja je od posebnog interesa za Općinu Vrpolje tj. prva tvornica za proizvodnju komposta u RH koja bi u početku zapošljavala 24 djelatnika, a po okončanju i kompletiranju cijele tvornice 72 djelatnika u kojoj bi mještani Općine Vrpolje riješili egzistencionalna pitanja, odnosno zaposlenje.

Općinsko vijeće općine Vrpolje uvažilo je navedenu Zamolbu, te djelomično oslobodilo obveze komunalnog doprinosa Euro-kompost d.o.o. Slavonski Brod u iznosu od 447.780,34 kune ili 50% od stvarnog obračuna, a ostatak komunalnog doprinosa u iznosu 358.224,27 kuna ili 40% izvršit će kroz ulaganja u komunalnu infrastrukturu (cestogradnju) do Poduzetničke zone „Trnjače“ u Starim Perkovcima sukladno članku 12. Odluke o komunalnom doprinosu i to u roku od 6 mjeseci od ishoda potvrde glavnog projekta za cestu. Ostatak komunalnog doprinosa od 10% u iznosu 89.556,07 kuna „Euro-kompost“ d.o.o. obvezuje se platiti u Proračun Općine Vrpolje sukladno članku 13. stavak 1. Odluke o komunalnom doprinosu.

Članak 2.

Općinsko vijeće općine Vrpolje obvezuje Jedinstveni upravni odjel Općine Vrpolje da Euro-kompostu“ d.o.o., Stari Perkovci, Hercegovačka bb, izda Rješenje o komunalnom doprinosu u skladu sa člankom 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 9. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe „Boso“ d.o.o. iz Vinkovaca vezano za najam poslovnog prostora,

Ankica Zmaić: Stigao je dopis tvrtke „Boso“ d.o.o. iz Vinkovaca u kojem isti traže smanjenje najma. Moram napomenuti da nemamo nekakvih dugovanja, jedan dio kompenziramo. Cijena koju spomenuta tvrtka plaća postignuta je natječajem i sukladno Zakonu nema opcije za njeno smanjenje.

Pero Pepić: Nije mu ni loša ideja sad tražit smanjenje, a nabio cijenu.

Terzija Bogdanović: Mislim da ga ne trebamo osloboditi dijela zakupa, jer je to sam htio.

Pošto više nije bilo rasprave Općinsko vijeće jednoglasno donosi Zaključak da se cijena najma na mijenja.

TOČKA 10. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Zamolbe Ljerke i Križan Tandare iz Vrpolja po pitanju financijske pomoći,

Tomislav Šimundić: U materijalima ste dobili zamolbu.

Ankica Zmaić: Zamolba je naslovljena na Vijeće. Znamo svi od čega Dinko boluje. Ta bolest je dugotrajna i iziskuje znatna financijska sredstva. Prošle godine smo za istu takvu pomoć za malog Šunića dali 5.000,00 kuna.

Kako više nije bilo rasprave Općinsko vijeće jednoglasno donosi Zaključak da se obitelji Tandara financijski pomogne sa 5.000,00 kn.

TOČKA 11. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Pisma namjere od Keter Organica d.o.o. Opatija po pitanju investicije u Poduzetničkoj zoni „Rodinjak“ u Čajkovcima,

Ankica Zmaić: U materijalima ste dobili dopis u kojem je vidljiva namjera tvrtke Keter Organica d.o.o. Opatija da u Čajkovcima u poslovnoj zoni započne proizvodnju peleta u 1. fazi, a kasnije i proizvodnja povrća. Obzirom da je zona u vlasništvu RH trebamo je zatražiti i pokrenuti da se ove čestice poklone općini Vrpolje.

Tomislav Šimundić: Te elektrane su vani veliki biznis, pa tako od sada i kod nas. Sve stranci ponude za elektrane kod nas. Od nekakvih 900 traženih kod nas stiglo je 7.000 ponuda.

Dražen Maršić: Što je na tim česticama?

Ankica Zmaić: Trenutno je tamo na jednoj čestici ekonomsko dvorište, a drugo je poljoprivredno zemljište. Dobro je što bi ovo RH trebala darovati, jer ćemo odmah vidjeti koja je i vrijednost ovog zemljišta. A njima je dobro ovo zemljište, jer im je sve što ima treba jako blizu.

Tomislav Šimundić: Moja škola je napravila ogledni primjerak jedne takve elektrane.

Općinsko vijeće općine Vrpolje donosi Zaključak da se od RH traži darivanje ovih čestica, koje su u sastavu Poduzetničke zone „Rodinjak“ u Čajkovcima.

TOČKA 12. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o realizaciji Programa predškolskog odgoja,

Ankica Zmaić: Kao i svake godine i ove godine bi trebali potpisati ugovor o realizaciji Programa predškolskog odgoja. Stavila sam ovo da vidite što se sve financira iz Proračuna.

Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi Zaključak da se potpiše ugovor o realizaciji Programa predškolskog odgoja.

TOČKA 13. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o subvencioniranju dijela cijene prijevoza redovitih učenika srednjih škola,

Ankica Zmaić: Ovo je već 3. godina koju potpisujemo ovaj ugovor, a odnosi se na prijevoz djece autobusom iz Čajkovaca i Vrpolja. To nas košta 5.000,00 kuna mjesečno.

Općinsko vijeće općine Vrpolje jednoglasno donosi Zaključak da se potpiše ovaj ugovor o subvencioniranju dijela cijene prijevoza redovitih učenika srednjih škola.

TOČKA 14. Informacije o provedenim i planiranim aktivnostima na području Općine Vrpolje,

Ankica Zmaić: Legalizacija sportskih objekata u Čajkovcima je pri kraju, postavljaju se satovi na Crkvi u Čajkovcima, zgotovljen je projekt igrališta u Čajkovcima. Potpisan je ugovor za sufinanciranje pomoćne građevine u St. Perkovicima. Iznos sa PDV 489.061,00kn. Ministarstvo plaća 90%. Danas je bilo okolčenje. Posao je dobila Felix regulacija iz Slavonskog Broda. Vezano za kružni tok u Vrpolju, radovi bi trebali započeti za 10 dana. Izvođač je Osijek koteks. Za dovršetak mrtvačnice u St. Perkovicima smo zatražili ponude od 6-7 tvrtki no stigle su samo 2 ponude, koje su bile previsoke, preko 100.000,00 kuna, pa smo potom ja i Željo povadili iz troškovnika sve što je potrebno i sami odradili nabavku dijela materijala i ugovorili postavljanje pločica, te to ukupno s radom izlazi oko 18.000,00 kuna, dok je to u ponudama koštalo oko 30.000,00 kuna. Tako planiramo riješiti i ostalo. Mještani će dosta sami besplatno obaviti. Trebali bi to riješiti do Svisveta. Bila sam na sudu zbog tužbe Andrije Koščaka. Isti je izgubio spor za poplave. Za parcele u poslovnoj zoni Vašarište poslao je upitnik Leko biro iz Slavonskog broda. Oni bi tu izgradili gljivarnik, a za to im je potrebno 2-3 parcele, pa ćemo izvršiti parcelaciju. U međuvremenu je stigla zamolba NK Mladosti iz Čajkovaca u kojem traže pomoć za kupnju traktorske kosilice vrijedne 17.000,00 kuna.

TOČKA 15. R a z l i č i t o.

Jelena Turčić: Što je s ovim dimnjačarskim uslugama i zašto netko tko ima plinski kombi bojler i izvod u dvorište mora plaćati održavanje dimnjaka?

Ankica Zmaić pročitala je dopis priložen materijalima, a koji je danas poslan koncesionaru dimnjačarskih usluga. U njemu su nabrojani svi prigovori i nedostaci nastali vršenjem usluge EKO-DIM Vinkovci, te dokazi koji su tome priloženi.

Ankica Zmaić: Druga stvar el. instalater Jure Čapalija poslao je račun na 17.354,00 kuna. Između ostalog lampa u Čajkovcima je 800,00 kuna, a druga 900,00 što je sve različito od potpisanog Ugovora i u njemu priloženog troškovnika. Također će biti poslan dopis i isti pozvan na razgovor.

Marić Drago: Oko groblja bi trebalo pokositi kanal.

Ankica Zmaić: Idući tjedan dolaze na naš teren pokositi kanale.

Željko Vuković: Imam dokaz da je APP lagao oko autobusnih linija za Vrpolje. Oni su na županijskoj skupštini rekli kako voze za Vrpolje, a to nije istina. Po tom pitanju bi trebalo nešto hitno poduzeti. Nadalje što je to bilo na Čobancu i treba nešto poduzeti po pitanju Uprave groblja.

Ankica Zmaić: Od Strizivojne još ništa. Oni su od početka bili uključeni u osnivanje našeg LAG-a i po svemu sudeći sam mislila da će se prvi poduzeti za uključenje u isti no do danas više ništa. Poslati ćemo im ponovo dopis i pokušati dogovoriti sastanak.

Željko Vuković: Pod hitno treba obavijestiti nekoga da ukloni drvo kod ambulante u Vrpolju.

Ankica Zmaić: Već smo o tome obavijestili Jozu Abramovića, tj. tvrtku Runolist.

Pod više nije bilo pitanja, predsjednik Općinskog vijeća Općine Vrpolje zaključio sjednicu u 22:25 sati.

Zapisničar
Željko Lukačević

Predsjednik Općinskog vijeća
Tomislav Šimundić