

Z A P I S N I K

o radu 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje održane dana 18. lipnja 2012. godine u prostorijama Općinske vijećnice s početkom rada u 19,00 sati.

Sjednici nazočni: Pero Pepić, Željko Vuković, Terezija Bogdanović, Tomislav Šimundić, Joža Biščanić, Jelena Turčić, prof., Željko Kucjenić, Zlatka Hrastović, Drago Marić, Dražen Maršić, inž.

Sjednici nisu nazočni: Zdravko Karalić, Ivan Pralas, Terezija Sočković,

Izostanak opravdali: Martina Marić, Damir Funarić

Ostali nazočni: Ankica Zmaić, Željko Lukačević

Zapisnik vodi: Nada Funarić

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Općine Vrpolje i nakon ustanovljenog kvoruma predlaže slijedeći

D N E V N I R E D :

1. Usvajanje Zapisnika o radu 29. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,
2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje,
3. Prijedlog Odluke za imenovanje mrtvozornika za područje Općine Vrpolje,
4. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje,
5. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje,
6. Informacije o provedenim aktivnostima na području Općine Vrpolje,
7. R a z l i č i t o.

Ankica Zmaić: Predlažem dopunu dnevnog reda sa još dvije točke i to da točka šest bude Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Vrpolju i točka 7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Starim Perkvcima.

Uz ove nadopune prihvaćen je slijedeći

D N E V N I R E D :

1. Usvajanje Zapisnika o radu 29. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,
2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje,
3. Prijedlog Odluke za imenovanje mrtvozornika za područje Općine Vrpolje,
4. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje,
5. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje,
6. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provođenje javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Vrpolju,
7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provođenje javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Starim Perkvcima,

**8. Informacije o provedenim aktivnostima na području Općine Vrpolje,
9. R a z l i č i t o.**

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

TOČKA 1. Usvajanje Zapisnika o radu 29. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje

Obzirom da nije bilo primjedbi na Zapisnik o radu 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje jednoglasno je donesen slijedeći

Zaključak:

Općinsko vijeće općine Vrpolje usvaja Zapisnik o radu 29. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje.

TOČKA 2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: Molim načelnicu da pojasni Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje.

Ankica Zmaić: Na zadnjoj sjednici Općinskog vijeća donesena je Odluka o raspisivanju ovog natječaja, natječaj je raspisan , Povjerenstvo je svoj zadatak obavilo i predlaže slijedeću Odluku, a nakon toga slijedi potpis Ugovora sa najpovoljnijim ponuditeljem.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga od strane vijećnika Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je donijelo slijedeću

O D L U K U

o

**izboru najpovoljnijih ponuditelja
za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje**

I

Predmet ove Odluke je izbor najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine VRPOLJE , u Proizvodno poslovnoj zoni „ Vašarište „ u Vrpolju upisane u z.k. ul. 853 k.o. VRPOLJE, označenih kao:

- k.č.br. 2330/21 – Livada Vašarište, površine 4440 m2,
- k.č.br. 2330/22 – Livada Vašarište, površine 6466 m2
- k.č.br. 2330/27 – Livada Vašarište, površine 4400 m2

Po provedenom javnom natječaju objavljenom 25. svibnja 2012.g. u «Posavskoj hrvatskoj».

II

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije ponude, za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine VRPOLJE u Proizvodno poslovnoj zoni „ Vašarište „ u Vrpolju, upisanih u z.k. ul. 853 k.o. VRPOLJE i to kako slijedi :

- za k.č.br. 2330/21 Livada Vašarište, površine 4440 m2, početne cijene 111.000,00kn
ponuda ponuditelja : STOJANA GLAVAŠ, iz Đakova , Vladimira Nazora 81,
OIB: 37906514195

sa ponuđenom cijenom u iznosu od..... 116.017,20 kn

- za k.č.br. 2330/22 Livada Vašarište, površine 6466 m², početne cijene 161.650,00kn
ponuda ponuditelja : VJAKOSLAVA LEKO iz Slavenskog Broda , Joze Martinovića 6 ,
OIB: 87574699366

sa ponuđenom cijenom u iznosu od..... 168.956,58 kn

-za k.č.br. 2330/27 – Livada Vašarište, površine 4400 m², početne cijene 110.000,00 kn
ponuda ponuditelja: IVANKE DI CARLO iz Đakova, Kneza Trpimira 7;
OIB: 67930304514

sa ponuđenom cijenom u iznosu od114.972,00 kn

III

Izabranim ponuditeljima odobrava se isplata kupoprodajne cijene u najviše 5 (pet) mjesečnih obroka , s tim da uknjižbu prava vlasništva kupci mogu izvršiti tek nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti .

IV

Iznos uplaćen na ime jamčevine uračunat će se u kupoprodajnu cijenu prilikom sklapanja kupoprodajnog ugovora .

V

Zadužuje se Općinska načelnica da u roku od 8 dana sa izabranim ponuditeljima sklopi kupoprodajne ugovore , kojim će se detaljnije regulirati međusobna prava i obveze sukladno uvjetima iz natječaja .

TOČKA 3. Prijedlog Odluke za imenovanje mrtvozornika za područje Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: U materijalima ste dobili Prijedlog Odluke o imenovanju mrtvozornika za područje Općine Vrpolje pa molim načelnicu da pojasni navedeno.

Ankica Zmaić: Kao što je već Tomislav rekao u materijalima ste dobili Prijedlog Odluke za imenovanje mrtvozornika za područje Općine Vrpolje, kontaktirali smo dr. Vučković koji je suglasan za mrtvozorstvo jer je s njim već netko i obavio razgovor iz Županije, dok sa dr. Tečer nitko nije razgovarao te će se ona očitovati u roku 2 dana pa ćemo mi onda poslati takav prijedlog Brodsko-posavskoj županiji za mrtvozornika dr. Vučković i dr. Tečer

Po navedenoj točki nije bilo pitanja i prijedloga te je Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno donijelo slijedeću

ODLUKU

za imenovanje mrtvozornika za područje Općine Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje predlaže da se za mrtvozornika za područje Općine Vrpolje imenuju:

- 1. Predrag Vučković, dr.med. za obavljanje poslova mrtvozornika za naselje Vrpolje i Čajkovci**
- 2. Marija Tečer, dr.med. za obavljanje poslova mrtvozornika za naselje St. Perkovce**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na Oglasnoj ploči Općine Vrpolje.

TOČKA 4. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: Molim načelnicu da pojasni navedeno.

Ankica Zmaić: Svima nam je poznat ovaj problem oko održavanja javne rasvjete jer je već bilo razgovora na sjednicama i ako se prisjetimo njegove ponude koja je i Povjerenstvu već tada bila malo nelogična, ali bio je najpovoljniji pa je prema Zakonu o javnoj nabavi morao biti i prihvaćen. Međutim evo pokazuje se da to ipak nije dobro jer su računi dosta veliki, pokušavali smo se dogovarati odnosno ukazivati na njegove propuste, međutim ništa se nije promijenilo. U više navrata smo pismeno i usmeno upozoravali izvršitelja Čapaliju, vl. Elektroinstalaterskog obrta „LUK“ za neispunjavanje ugovornih obveza, no međutim nema pomaka ni suradnje već i dalje grubo krši ugovorne obveze i ponaša se samovoljno i suprotno ugovorenom. Smatram da bi trebali donijeti zaključak o otkazu Ugovora o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje.

Pero Pepić: Da li imamo nekih pravnih procedura ako raskinemo ugovor.

Ankica Zmaić: Nemam nikakvih pravnih procedura.

Dražen Maršić.inž: Ja se sjećam, ne krivim sada Vas ali na jednoj od sjednica Vijeća upravo sam skrenuo pažnju da mu je ponuda nelogična, mislim da je i Pero isto.

Ankica Zmaić: Je to bilo, ali ste Vi iz Povjerenstva postupili po Zakonu, a sada imamo razlog za raskid, a onda bi se on vjerojatno žalio.

Nakon rasprave u kojoj je sudjelovala većina vijećnika Općinsko vijeće Općine Vrpolje sa 9 glasova ZA i jednim suzdržanim glasom donijelo slijedeći

ZAKLJUČAK

O otkazu Ugovora o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće suglasno je i predlaže da se otkáže Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje sklopljen 24. lipnja 2011. godine sa Izvršiteljem Jurom Čapalijom, vl. Elektroinstalaterskog obrta „LUK“ iz Vrbice zbog neispunjavanja ugovornih obveza.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinska načelnica da Izvršitelju dostavi pisani Otkaz Ugovora sa obrazloženjem.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 5. Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: Molim načelnicu da pojasni Prijedlog Zaključka temeljem informacije o obavljanju komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje.

Ankica Zmaić: Svi znamo za problem dimnjačara o kojem je također bilo riječi na sjednicama Vijeća i mi ovdje u Općini imamo kopiranih barem 70 opomena od strane koncesionara Eko-dim Vinkovci dostavljenih domaćinstvima za neobavljenu usluga, ali ispostavljenu opomenu, pa stoga predlažem raskid odnosno otkaz Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje.

Željko Vuković: Mislim da će biti teško kasnije ljude privoliti da uopće puste dimnjačara.

Ankica Zmaić: Koncesionara smo više puta i usmeno i pismeno upozoravali za neispunjavanje ugovornih obveza i kršenje ugovora i uz obećanje ništa od suradnje i izvršavanje poslova na bolje

Obzirom da više nije bilo pitanja i prijedloga Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je donijelo slijedeći

ZAKLJUČAK o otkazu Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće suglasno je i predlaže da se otkáže Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Vrpolje sklopljen 20. siječnja 2011. godine sa Koncesionarom Hrvojem Horvat, vl. Dimnjačarsko uslužnog obrta EKO-DIM iz Vinkovaca zbog neispunjavanja ugovornih obveza.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinska načelnica da sa Koncesionaru dostavi pisani Otkaz Ugovora sa obrazloženjem.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 6. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Vrpolju

Ankica Zmaić: Kako bi krenuli u daljnju izgradnju javne rasvjete u Vrpolju i to u Ulici Zdenka Kneževića potrebno je donijeti Odluku o davanju suglasnosti pa Vas molim ukoliko netko ima nekih pitanja izvolite pitati.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKU
o davanju suglasnosti za pokretanje
postupka javne nabave za izgradnju
javne rasvjete u Vrpolju

Članak 1.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Općinsko vijeće Općine Vrpolje daje suglasnost za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Vrpolju koja je planirana u Proračunu Općine Vrpolje za 2012. godinu i određena Planom nabave Općine Vrpolje za 2012. godinu.

Članak 2.

Temeljem članka 24. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi Odluku o imenovanju ovlaštenih predstavnika za pripremu i provedbu postupka javne nabave donosi Općinska načelnica.

Na temelju članka 96. Zakona o javnoj nabavi Općinska načelnica će donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponude ponuditelja s kojim će sklopiti ugovor.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na oglasnoj ploči Općine Vrpolje.

TOČKA 7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Starim Perkovicima

Ankica Zmaić: Kako bi krenuli u daljnju izgradnju javne rasvjete u Starim Perkovicima i to u Ulici Matije Gupca potrebno je donijeti Odluku o davanju suglasnosti pa Vas molim ukoliko netko ima nekih pitanja izvolite pitati.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKU
o davanju suglasnosti za pokretanje
postupka javne nabave za izgradnju
javne rasvjete u Starim Perkovicima

Članak 1.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Općinsko vijeće Općine Vrpolje daje suglasnost za pokretanje postupka javne nabave za izgradnju javne rasvjete u Starim Perkovicima koja je planirana u Proračunu Općine Vrpolje za 2012. godinu i određena Planom nabave Općine Vrpolje za 2012. godinu.

Članak 2.

Temeljem članka 24. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi Odluku o imenovanju ovlaštenih predstavnika za pripremu i provedbu postupka javne nabave donosi Općinska načelnica.

Na temelju članka 96. Zakona o javnoj nabavi Općinska načelnica će donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponude ponuditelja s kojim će sklopiti ugovor.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na oglasnoj ploči Općine Vrpolje.

TOČKA 8. Informacije o provedenim aktivnostima na području Općine Vrpolje

Ankica Zmaić je informirala i upoznala nazočne sa aktivnostima koje su se provodile na području općine Vrpolje kako slijedi:

- za izradu projektne dokumentacije za javnu rasvjetu za Čajkovce na Poziv za dostavu ponuda pristigle su dvije ponude pa Željko mora utvrditi koja je povoljnija.

- što se tiče zgrade Općine radovi su u tijeku – bio je raspisan natječaj u Ministarstvu. Ovi radovi su kroz dvije godine – započeti su u 2011. godini, a trebali bi biti završeni u 2012. godini. Prijavili smo se i za sredstva u 2012. u Ministarstvu regionalnog razvoja i europskih fondova.

Pero Pepić: ima dosta grešaka na zgradi koje su učinjene npr. špaleta nije ni jedna ravna, balkon okapnica ništa ne valja, stiropor na coklima nije za cikle treba ići čvrsti

Ankica Zmaić: Pozvati ćemo nadzor i izvođača pa zajedno sa nama ćemo vidjeti koji su to propusti, bit ćeš obaviješten i svi koji žele. Što se tiče dječjeg vrtića bilo je otvaranje ponuda u Ministarstvu – ukupno je bilo 10 ponuditelja, a najpovoljniji je „AKROPOLA“ Đak. Satnica u iznosu oko 4.500.000,00 kuna, a iza njih je neki iz Našica itd. Sada slijedi ocjena ponuda i izbor ponuditelja. Obveza u ovom iznosu je izgradnja odnosno izrada dječjeg vrtića do namještaja. Rok izgradnje je 10 mjeseci od potpisa Ugovora. Kapacitet za 60 djece.

- Kanalizacija – bila su raspisana 2 natječaja raspisana za nastavak izgradnje i za nastavak projektne dokumentacije i za prečistač u Hrvatskim vodama – javili smo se na natječaje i u Hrv. vodama i u Min. poljoprivrede

- kružni tok – radovi su završeni, oni imaju onaj rok od 3 mjeseca – imaju još obveza

Pero Pepić: ispred moje kuće leži voda treba se sanirati

Željko Lukačević: U Radićevoj ulici stajališta treba sanirati i ja sam poslao dopis da se ona jamstva odrade međutim još uvijek ništa, a mi ustvari nismo investitori i sve ide preko Vodovoda

-**Ankica Zmaić:** Crkva Vrpolje – sa Ministarstvom potpisan Ugovor u iznosu 150.000,00 kuna – bila je konzervatorica i projektant – sada treba odraditi odvodnju i prozore, te još nekakva sanacija, te projektna dokumentacija za sanaciju unutrašnjosti ali ovo se još treba dogovoriti sa biskupijom

- igralište u Čajkovcima – poslano nekoliko opomena i nadzor je sada poslao opomenu za nastavak radova

- sastanak sa vlasnicima stanova u Gollovoj ulici je održan to su neriješeni znači učiteljski i milicijski stanovi i njima i nama je u interesu da se to riješi I stanari se slažu da se konačno riješe imovinsko-pravni odnosi i zainteresirani su za kupnju zemljišta koje godinama uživaju a nisu kupili .

- Prostorni plan – obzirom idu Izmjene i dopune PPUO županije trebalo bi i naše izmjene uvrstiti za toplovođe i solarnu energiju, a mi ćemo onda kasnije još što želimo

- Svakodnevno se traže razni podaci iz Ministarstva za sport znači sve ono što je do sada rješavano od objekata, legalizacije i donacija

- u tijeku je slanje opomena za javne površine, komunalni doprinos, zakup, priključke vode itd.

- također ste dobili Pozivnicu za Dan Općine pa vas molim da dođete na sve svečanosti i događaje ili da sudjelujete u istima.

Kucjenić Željko: U Čajkovcima je sinoć održan sastanak vatrogasne zajednice i dogovoreno je sve za vatrogasnu vježbu za Dan Općine.

TOČKA 9. R a z l i č i t o.

Ankica Zmaić: Dobila sam dopis DVD Vrpolje danas je zaprimljen. Vi se sjećate da sam ja na prošloj sjednici rekla da smo od ODO dobili dopis da Vatrogasni dom u Vrpolju uvedemo i uknjižimo u vlasništvo Općine Vrpolje i sve druge nekretnine koje se vode pod društvenim vlasništvom. Da li moram sazivati sastanak za to ili mogu samo poslati dopis.

Joža Biščanić: Ne mora se sazivati sastanak samo poslati dopis

Obzirom da pod ovom točkom nije bilo više pitanja i prijedloga predsjednik Općinskog vijeća zaključio je sjednicu u 21,15 sati.

Zapisničar:
Nada Funarić

Predsjednik Općinskog vijeća
Tomislav Šimundić