

Z A P I S N I K

O radu 32. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje održane 6. studenog 2012. godine u Velikoj vijećnici s početkom rada u 19,00 sati.

Sjednici nazočni: Tomislav Šimundić, Martina Marić, Željko Vuković, Terezija Sočković, Jelena Turčić, Ivan Pralas, Zdravko Karalić, Joža Biščanić, Drago Marić, Pero Pepić, Željko Kucjenić, Dražen Maršić

Izostanak opravdali: Damir Funarić, član Općinskog vijeća i Ankica Zmaić načelnica Općine Vrpolje

Sjednici nisu nazočni: Terezija Bogdanović, Zlatka Hrastović

Ostali nazočni: Željko Lukačević, zamjenik načelnice Općine Vrpolje i Ivan Nožina, predstavnik poduzeća IN Konzalting Sl. Brod.

Zapisnik vodi: Nada Funarić

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Općine Vrpolje gosp. Tomislav Šimundić i nakon utvrđenog kvoruma predlaže izmijenjeni dnevni red, odnosno samo redosljed točaka obzirom da je gosp. Nožina ovdje kako slijedi:

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika o radu 31. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje,
2. Prijedlog Odluke o donošenju i usvajanju Plana zaštite i spašavanja Općine Vrpolje,
3. Prijedlog Odluke o donošenju i usvajanju Plana civilne zaštite Općine Vrpolje,
4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje,
5. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje,
6. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrpolje za katastarsku Općinu Čajkovci,
7. Prijedlog Zaključka o produženju vodovodne mreže u naselju Vrpolje,
8. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Odluke Vlade RH o otpisu dijela zakupnine, naknade za dugogodišnji zakup, naknade za dugogodišnji zakup za ribnjake i naknade za koncesiju za poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH od 20. 09. 2012. godine,
9. Prijedlog Zaključka u povodu razmatranja Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Vrpolje za razdoblje siječanj – lipanj 2012. godine
10. R a z l i č i t o.

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

TOČKA 1. Usvajanje Zapisnika o radu 31. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje

Obzirom da nije bilo primjedbi na Zapisnik o radu 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Vrpolje jednoglasno je donesen slijedeći

Zaključak:

Općinsko vijeće općine Vrpolje usvaja Zapisnik o radu 31. sjednice Općinskog vijeća općine Vrpolje.

TOČKA 2. Prijedlog Odluke o donošenju i usvajanju Plana zaštite i spašavanja Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: U materijalima za sjednicu ste dobili Prijedlog Odluke, a sa nama je večeras i gosp. Nožina koji izrađuje navedeni Plan pa će nam i obrazložiti sve vezano za navedenu točku.

Ivan Nožina: Pozdravljam sve nazočne i da se evo kratko predstavim. Ime naše tvrtke je „IN KONZALTING“ i mi smo izradili Prijedlog Plana zaštite i spašavanja pa ću Vam u nekoliko slajdova to pobliže objasniti obzirom da ima puno materijala o tome, a ovo će biti skraćeni dio objašnjenja. Po Zakonu je načelnica odgovorna osoba za izradu Plana zaštite i spašavanja. Pa evo samo ću u nekoliko crta pokušati približiti Vam o čemu se tu radi. Mi smo do sada imali tri priprema sastanka prije uopće kretanja u izradu ovdje u Općini.

Temeljne zadaće sustava zaštite i spašavanja su prosudba mogućih ugrožavanja i posljedica, planiranje i pripravnost za reagiranje, reagiranje u zaštiti i spašavanju u slučaju katastrofa i većih nesreća te poduzimanje potrebnih aktivnosti i mjera za otklanjanje posljedica radi žurne normalizacije života na području na kojem je događaj nastao. Planovi se sastoje od: upozoravanja, pripravnosti, mobilizacije (aktiviranja) i narastanja operativnih snaga i Mjera zaštite i spašavanja. Planovi se po mjerama zaštite i spašavanja, izrađuju za svaki događaj iz Procjene koji može izazvati katastrofu i veliku nesreću te za opasnosti i prijetnje. Obzirom da su točke Plan zaštite i spašavanja i Plan civilne zaštite usko vezane ja sam ih odmah pojasnio pa evo ako netko ima kakvih pitanja izvolite pitati.

Obzirom nije bilo nikakvih upita, niti nejasnoća Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno donosi:

ODLUKU

o usvajanju i donošenju Plana zaštite i spašavanja Općine Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje usvaja i donosi Plan zaštite i spašavanja Općine Vrpolje koji je izradio „IN Konzalting“ d.o.o. iz Slavonskog Broda.

Članak 2.

Plan zaštite i spašavanja Općine Vrpolje sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

TOČKA 3. Prijedlog Odluke o donošenju i usvajanju Plana civilne zaštite Općine Vrpolje

Tomislav Šimundić: U materijalima ste također dobili i Prijedlog Odluke o usvajanju Plana civilne zaštite Općine Vrpolje, a kako je već gosp. Nožina rekao obzirom da su točke vezane, prethodno je i objašnjena te ukoliko netko ima nekih pitanja izvolite pitati.

Obzirom nije bilo nikakvih upita, niti nejasnoća Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno donosi:

ODLUKU
o usvajanju i donošenju Plana civilne zaštite Općine Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje usvaja i donosi Plan civilne zaštite Općine Vrpolje koji je izradio „IN Konzalting“ d.o.o. iz Slavonskog Broda.

Članak 2.

Plan civilne zaštite Općine Vrpolje sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

Predsjednik Općinsko vijeća zahvalio se gosp. Ivanu Nožini na objašnjenju o prethodno navedenim točkama, te je isti napustio sjednicu, a Općinsko vijeće je nastavilo sa radom odnosno ostalim točkama.

TOČKA 4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Vrpolje

Željko Lukačević: U materijalima ste dobili Prijedlog Odluke o održavanju javne rasvjete na području Općine Vrpolje. Svi znamo, a bila je i tema sjednice Vijeća o primjedbama o gosp. Čapaliji koji je do sada radio na održavanju. Također je na sjednici donesena i Odluka o raskidu ugovora sa navedenim. Potom je Općina raspisala natječaj na koji su pristigle dvije ponude od kojih je najpovoljnija bila ponuda Luketić Comerca iz Sapce.

Dražen Maršić, inž: Pa jel nije nama Luketić već bio na izvođenju održavanja.

Željko Lukačević: Da Luketić je već radio održavanje javne rasvjete na području Općine Vrpolje, ali na zadnjem natječaju je bio najpovoljniji Čapalija.

Obzirom da više nije bilo pitanja i prijedloga Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je usvojilo slijedeću

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja
za obavljanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete
na području općine Vrpolje

1. Za obavljanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području općine Vrpolje postupku javnog prikupljanja ponuda za **održavanja javne rasvjete** na području općine Vrpolje objavljenog dana 17. kolovoza 2012. godine u tjedniku „Posavska Hrvatska“, izabire se **LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, OIB: 37949556836.**

2. Izabrani ponuditelj obavljat će povjerene poslove sukladno troškovniku za održavanje javne rasvjete iz prihvaćene ponude, koji je sastavni dio ove Odluke.
3. Obavljanje komunalne djelatnosti iz točke 1. povjerit će se izabranom ponuditelju temeljem pisanog ugovora na vrijeme od 4 (četiri) godine.
4. Načelnica Općine Vrpolje će s izabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz točke 1 ove Odluke sa sadržajem propisanim stavkom 5. članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Vrpolje objavila je 17.kolovoza 2012. godine u tjedniku „Posavska Hrvatska“ natječaj za javno prikupljanje ponuda za održavanje javne rasvjete na području općine Vrpolje .

Na objavljeni Natječaj odnosno javno prikupljanje pisanih ponuda pristigle su 2 (dvije) ponude i to: ponuda Nevenka Talajić vl. obrta TALAJIĆ - elektroinstalaterski obrt, Đakovo, A. Starčevića 247, OIB:96842790213, i ponuda LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, OIB: 37949556836.

Razmatrajući pristigle ponude, u postupku je utvrđeno da obje ponude u potpunosti ispunjavaju uvjete tražene javnim natječajem (točka 4 a,b,c,d,e,f, g,h, i).

Cjelovitom analizom ponuda oba ponuditelja , utvrđeno je da su oba ponuditelja za točku 4.e) *reference za obavljanje komunalnih poslova koje su predmet postupka* u svojim ponudama taksativno nabrojali za koje naručitelje obavljaju navedene poslove iako uz to nisu priložili i potvrde tih naručitelja.

Međutim, kako je ponuditelj LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, OIB: 37949556836, već obavljao navedene komunalne poslove temeljem ranijih ugovora za Općinu Vrpolje, u vremenskom razdoblju od 2004. do 2011. godine , stručno , uredno i kvalitetno te Općina Vrpolje budući ima vlastita i neposredna saznanja o urednom obavljanju ovih poslova, reference drugih naručitelja nisu ni potrebne.

Analizom ponudbenog troškovnika utvrđeno je da je ponuditelj LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, OIB: 37949556836 u 34 stavke od ukupno 41 stavke iz Troškovnika za cijenu materijala ponudio nižu cijenu od ponuditelja Nevenka Talajić vl. obrta TALAJIĆ elektroinstalaterski obrt , Đakovo , A. Starčevića OIB:96842790213, dok je Nevenko Talajić vl. obrta TALAJIĆ elektroinstalaterski obrt , Đakovo , A. Starčevića OIB: 24796842790213 povoljniji u 7 stavki od ukupno 41 stavke za cijenu materijala.

Za cijenu usluge prema ponudbenom troškovniku jeftiniji je Nevenko Talajić vl. obrta TALAJIĆ elektroinstalaterski obrt , Đakovo .

Slijedom navedenog nakon cjelovite analize obje ponude utvrđeno je da je povoljniji ponuditelj LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, koji je po većem broju stavki za cijene materijala znatno jeftiniji od ponuditelja Nevenka Talajić vl. obrta TALAJIĆ elektroinstalaterski obrt , Đakovo .

Uzevši u obzir da je LUKETIĆ –KOMERC d.o.o. Sapci 19, već više godina obavljao poslove ove komunalne djelatnosti za Općinu Vrpolje i da Općina Vrpolje na njegov rad nema nikakvih primjedbi (što je ujedno i dokaz za tražene reference) isti je izabran za najpovoljnijeg ponuditelja.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

Uvjeti obavljanja komunalnih poslova određeni objavljenim Natječajem za javno prikupljanje ponuda od 17. kolovoza 2012. godine, pobliže će se utvrditi Ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova, sukladno odredbi članka 15. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03. pročišćeni tekst, 82/04. , 110/04, 178/04, 38/09, 79/09. i 49/11.)

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može podnijeti tužba Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke, sukladno odredbi članka 15. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03. pročišćeni tekst, 82/04. , 110/04, 178/04, 38/09, 79/09. i 49/11.). Tužba se predaje neposredno Upravnom sudu Republike Hrvatske ili putem pošte preporučeno.

Kada se tužbom zahtijeva naknada štete, potrebno je u tužbenom zahtjevu navesti visinu štete koja se potražuje.

TOČKA 5. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje

Željko Lukačević: Na prošloj sjednici donijeli smo Odluku da idemo na raspisivanje natječaja za građevinsko zemljište u stambenoj zoni u Vrpolju, a na temelju pristiglih zamolbi. Natječaj je raspisan, a na njega se javio samo Ivan Kulaš, dok je gosp. Brajinović odnosno njegove sestre odustali od kupovine zemljišta.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je usvojilo slijedeću

O D L U K U

o

izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vrpolje

I

Predmet ove Odluke je izbor najpovoljnijih ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine VRPOLJE - građevinsko zemljište, Ulica Josipa Matasovića u Vrpolju upisane u z.k. ul. 853 k.o. VRPOLJE, označenih kao:

- k.č.br. 2330/4 – Livada Vašarište, površine 620 m²,
- k.č.br. 2330/5 – Livada Vašarište, površine 620 m²
- k.č.br. 2330/9 – Livada Vašarište, površine 620 m²

Po provedenom Javnom natječaju objavljenom 14. rujna 2012.g. u «Posavskoj hrvatskoj».

II

Prihvća se, kao najpovoljnija ponuda, za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine VRPOLJE u građevinskom području u Vrpolju, upisana u z.k. ul. 853 k.o. VRPOLJE i to:

- za k.č.br. 2330/9 Livada Vašarište, površine 620 m², početne cijene 49.600,00 kn
ponuda ponuditelja : IVANA KULAŠ, iz Vrpolja, I. Meštovića 32A,
OIB: 42211240623

s ponuđenom cijenom u iznosu od..... 50.000,00 kn

III

Izabranom ponuditelju odobrava se isplata kupoprodajne cijene u najviše 6 mjesečnih obroka, s tim da uknjižbu prava vlasništva kupac može izvršiti tek nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

IV

Iznos uplaćen na ime jamčevine uračunat će se u kupoprodajnu cijenu prilikom sklapanja kupoprodajnog ugovora .

V

Zadužuje se načelnica Općine da u roku od 8 dana sa izabranim ponuditeljem sklopi kupoprodajni ugovor, kojim će se detaljnije regulirati međusobna prava i obveze sukladno uvjetima iz natječaja.

O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Općine Vrpolje dana 3. rujna 2012.g. na svojoj 31. sjednici donijelo je Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu općine VRPOLJE , Klasa: 021-05/12-01/07 ; Urbroj: 2178/11-01/12-3 i to nekretnine – građevinsko zemljište u Ulici Josipa Matasovića u Vrpolju upisane u z.k. ul. 853 k.o. VRPOLJE, označene kao:

- k.č.br. 2330/4 – Livada Vašarište, površine 620 m2,
- k.č.br. 2330/5 – Livada Vašarište, površine 620 m2
- k.č.br. 2330/9 – Livada Vašarište, površine 620 m2

Temeljem navedene Odluke u glasilu „Posavska Hrvatska,, objavljen je dana 14. rujna 2012.g. Javni natječaj za prodaju predmetnih nekretnina .

Dana 25. rujna 2012.g. Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Vrpolje, koje je imenovalo Općinsko vijeće, obavilo je javno otvaranje pristiglih ponuda po objavljenom Javnom natječaju. Utvrđeno je da je pristigla jedna (1) ponuda pravodobna i potpuna i to za k.č.br. 2330/9.

Nakon analize i ocjene pristigle ponude Povjerenstvo je utvrdilo da je:

- za k.č.br. 2330/9 Livada Vašarište, površine 620 m2, početne cijene 49.600,00 kn pristigla jedna ponuda i to ponuda ponuditelja : IVANA KULAŠ, iz Vrpolja, Ulica Ivana Meštrovića 32, s ponuđenom cijenom u iznosu od 50.000,00 kn, kojom nudi plaćanje kupoprodajne cijene obročno do 1.05.2013.

Nakon analize i ocjene pristigle ponude Povjerenstvo je sačinilo nacrt prijedloga Odluke koji je uputilo Općinskom vijeću na usvajanje .

Slijedom svega navedenog Općinsko vijeće je ocijenilo da je postupak proveden u skladu sa Odlukom Vijeća i odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, da predloženi ponuditelj u cijelosti ispunjava uvjete, te je stoga odlučeno kao u izreci Odluke .

TOČKA 6. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrpolje za katastarsku Općinu Čajkovci

Tomislav Šimundić: U materijalima ste dobili Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Vrpolje za katastarsku Općinu Čajkovci pa molim Željka da pojasni ovu Odluku.

Željko Lukačević: Žao mi je što ova Odluka nije bila točka dnevnog reda na početku godine, ali svi znamo da je Ministarstvo poljoprivrede donijelo pismeno obvezujući Naputak da se sve radnje oko raspolaganja poljoprivrednim zemljištem prekidaju (prodaja, zakup). Nakon toga ipak je dobivena usmena informacija da se kod započetih natječaja i završi realizacija, te je ova Odluka večeras na dnevnom redu.

Ivan Pralas: Željo je nešto napomenuo, ali meni stvarno nije jasno da je ovaj natječaj čekao godinu dana. Vlada je donijela Odluku da se ne otvaraju novi natječaji, ali ne da se ne provede daljnji nastavak oko natječaja koji su u tijeku, ako se radi o Naputku koji ja imam.

Željko Lukačević: Naputak je stigao da se obustave sve daljnje radnje ali nije konkretno rečeno što i kako ustvari vrlo je šturo rečeno u tome naputku. Kasnije smo dobili usmeno odobrenje da možemo nastaviti sa završetkom ovog natječaja što je i učinjeno, a ovdje se radi o zakupu, a ne o prodaji.

Daljnjih pitanja i prijedloga od strane članova Općinskog vijeća nije bilo te je Općinsko vijeće jednoglasno donijelo slijedeću

O D L U K U

o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine VRPOLJE za katastarsku općinu ČAJKOVCI

I

Predmet ove odluke je izbor najpovoljnijih ponuda za ZAKUP poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine VRPOLJE u k.o. ČAJKOVCI u Brodsko-posavskoj županiji, po javnom natječaju objavljenom 14. listopada 2011. godine u «Posavskoj hrvatskoj», koji se odnosi na poljoprivredno zemljište koje je Programom raspolaganja predviđeno za prodaju (čestice od rednog broja 1 do rednog broja 16 natječaja) i povrat (čestica pod rednim brojem 17)

II

Prihvataju se, kao najpovoljnije ponude, za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine VRPOLJE u k.o. ČAJKOVCI u Brodsko-posavskoj županiji, po javnom natječaju objavljenom 14. listopada 2011. godine u «Posavskoj hrvatskoj», kako slijedi:

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
1.	22	6693	oranica	258,42

Velimir Dumenčić, 54114553196, Braće Radića 104,

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od516,84 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
2.	149	4545	oranica	175,48

Velimir Dumenčić, 54114553196, Braće Radića 104, Čajkovci

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od350,96 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
3.	152	13500	oranica	568,62

Pero Stepić, 35970640348, Čajkovci, Braće Radić 90

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od1.137,24 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
4.	214	19848	oranica	836,00

Pero Stepić, 35970640348, Čajkovci, Braće Radić 90

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od1.672,00 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
5.	752	123049	oranica	5.182,82

Tomislav Čičak, 58998765790, Braće Radića 18, Čajkovci

po cijeni godišnje zakupnine10.365,64 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
6.	757	158127	oranica	6.660,31

Nitko! Prema rješenju RH, Ministarstva poljoprivrede, KLASA:UP/I-946-02/11-01/42, URBROJ: 525/0144-12-6 od 21. veljače 2012. godine, dio k.č.br. 757 k.o. ČAJKOVCI, površine 8096 m² smatra se šumom, odnosno šumskim zemljištem.

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
7.	784	7579	oranica	292,63

Zvonko Miskrić, 34042536009, Braće Radića 27, Čajkovci

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od295,00 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
8.	790	8180	oranica	315,83

Velimir Dumenčić, 54114553196, Braće Radića 104, Čajkovci

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od631,66 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
9.	797/1	4500	oranica	173,75

Velimir Dumenčić, 54114553196, Braće Radića 104, Čajkovci.....

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od347,50 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
10.	801/4	3014	oranica	116,37

Velimir Dumenčić, 54114553196, Braće Radića 104, Čajkovci

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od232,74 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
11.	816	8717	oranica	336,56

Nitko nije izabran. (Zemljište koje koriste lovci iz Čajkovaca)

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
12.	819	204970	oranica	8.633,34

Pero Stepić, 35970640348, Čajkovci, Braće Radić 90

po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od17.266,68 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
13.	825	222132	oranica	9.356,20

Stepić Usluge, 12827312163, Čajkovci, Braće Radić 106.....18.712,40 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
14.	826	175704	oranica	7.400,65

Marko Marić, 05474398601, Čajkovci, Hrv. Branitelja 113

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od14.801,30 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
15.	830	165000	oranica	6.949,80

Marko Marić, 05474398601, Čajkovci, Hrv. Branitelja 113

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od13.899,60 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
16.	837	230090	oranica	9.691,39

Zvonko Miskrić, 34042536009, Braće Radića 27, Čajkovci

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od19.382,78 kn

R. Br.	Broj k.č.	Površina u m2	Naziv kulture	Početna cijena u kn
17.	747/1	41189	oranica	1.734,88

Marko Marić, 05474398601, Čajkovci, Hrv. Branitelja 113

Po cijeni godišnje zakupnine u iznosu od3469,76 kn

III

Ova Odluka dostavlja se Ministarstvu poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja radi davanja suglasnosti .

IV

Na temelju ove Odluke načelnica Općine Vrpolje i izabrani ponuditelji sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, nakon pribavljene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena u «Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije».

TOČKA 7. Prijedlog Zaključka o produženju vodovodne mreže u naselju Vrpolje

Željko Lukačević: U materijalima ste dobili Prijedlog Zaključka o produženju vodovodne mreže u naselju Vrpolje. Postoji potreba benzinske crpke Petrol za priključak na vodovodnu mrežu, te je sada potrebno donijeti Odluku o produženju vodovodne mreže, a radi se o ulicama Goć I i Goć II. Nakon toga slijedi da se mreža mora dati na korištenje Đakovačkom vodovodu.

Pitanja i prijedloga nije bilo te je Općinsko vijeće jednoglasno donijelo slijedeći

ZAKLJUČAK o produženju vodovodne mreže u naselju Vrpolje

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje donosi Zaključak o produženju vodovodne mreže u naselju Vrpolje u Ulicama Goć I i Goć II.

Članak 2.

Produženje vodovodne mreže u naselju Vrpolje u Ulicama Goć I i Goć II produžit će se u dužini od 300 metara, a prvobitno za potrebe benzinske pumpe uz državnu cestu D7.

Članak 3.

Radove na produženju vodovodne mreže iz članka 1. i 2. ove Odluke izvest će Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo prema ponudbenom troškovniku od 31. 08. 2012. godine, a financirat će zainteresirana osoba za produženje vodovodne mreže i vodovodnog priključka.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinska načelnica za potpisivanje Ugovora o izvođenju radova za produženje vodovodne mreže u Vrpolju zajedno sa izvođačem i korisnikom planirane vodovodne mreže.

Članak 5.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 8. Prijedlog Zaključka povodom razmatranja Odluke Vlade RH o otpisu dijela zakupnine, naknade za dugogodišnji zakup, naknade za dugogodišnji zakup za ribnjake i naknade za koncesiju za poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH od 20. 09. 2012. godine

Željko Lukačević: Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske, Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 20. rujna 2012. godine donijela Odluku o otpisu dijela zakupnine, naknade za dugogodišnji zakup, naknade za dugogodišnji zakup za ribnjake i naknade za koncesiju za poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH, te se predlaže da i Županije i Općine otpišu svoj dio. Imamo informaciju da ni Županija niti bilo koja Općina nisu otpisale svoj dio molim Vas da se izjasnite o navedenom kako bi mogli donijeti Zaključak.

Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je donijelo slijedeći

Zaključak:

Prema Odluci Vlade RH od 20. 09. 2012. godine, Općinsko vijeće Općine Vrpolje ne prihvaća otpis i odricanje od dijela prihoda koji pripada Općini Vrpolje u visini 50% od naknade, zakupa i dugogodišnjeg zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta na području Općine Vrpolje.

TOČKA 9. Prijedlog Zaključka u povodu razmatranja Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Vrpolje za razdoblje siječanj – lipanj 2012. godine

Željko Lukačević: U materijalima ste dobili dosta iscrpno Izvješće načelnice za razdoblje od siječnja – lipnja 2012. godine.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga po ovoj točki Općinsko vijeće Općine Vrpolje jednoglasno je usvojilo slijedeći

**ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu
Općinskog načelnika Općine Vrpolje za razdoblje
siječanj - lipanj 2012. godine**

Članak 1.

Općinsko vijeće općine Vrpolje usvaja Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Vrpolje za razdoblje od siječnja do lipnja 2012. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije».

TOČKA 10. R a z l i č i t o

Ivan Pralas: Što se tiče Čajkovaca Programom gradnje objekata na 27. sjednici Općinskog vijeća za Čajkovce je bilo dosta toga planirano, a od toga nije ništa realizirano, pa me zanima dali će što biti napravljeno u ovoj godini. A što se tiče nadstrešnica u Čajkovcima ima 5 i ispravne su.

Željko Lukačević: Nisam siguran što je sve planirano Programom gradnje objekata, ali mogu reći kako smo legalizirali mrtvačnicu, te smo platili i napravili priključak za

električnu energiju. Daljnji radovi na mrtvačnici će uslijediti prema financijskim mogućnostima Općine. Ujedno smo izradili Projekt za javnu rasvjetu za čitavo mjesto, te bi ako sve bude uredi iduće godine krenuli sa izgradnjom iste. U vremenu od prošle sjednice Vijeća obavljeno je više razgovora i sastanaka po pitanju školskog igrališta, te bi se uskoro trebali nastaviti radovi na istome. Što se tiče nadstrešnica mislim da je netko iz Čajkovaca prošle godine izrazio želju da se postojeće zamjene novima po uzoru na one iz Vrpolja i ta je ideja prihvaćena. Trenutno nije bilo financijskih sredstava da krenemo u realizaciju, što ne znači da isto neće biti odrađeno do kraja godine kako je i planirano.

Drago Marić: rečeno je da će biti nove nadstrešnice

Jelena Turčić: Htjela bih pitati za ulicu pored pruge dali se može postaviti znak za teška vozila i ograničenje brzine jer je pojačan promet. Također me zanima parking kod škole zanima me tko treba staviti znak da to bude samo za djelatnike škole.

Željko Lukačević: Izvidit ćemo što se tiče ulice, a škola mora sama staviti znak, jer je taj prostor u nadležnosti škole kao i vlasništvo.

Željko Vuković: Zanima ga dali je što dogovoreno oko uređenja rotora, zatim lokal u Poslovnom centru Valentino ne znam čiji je ali je u groznom stanju pa bi trebalo opomenuti vlasnika da stavi lokal u normalno stanje. Nadalje zanima me informacija dali mi sufinanciramo prijevoz učenika, dali imamo vijesti kakvih o legalizaciji objekata i što je sa grobljem.

Željko Lukačević: Nisam tu bio ali mislim da je dogovoreno sa tvrtkom Floring iz Đakova. Što se tiče lokala biti će javljeno vlasniku. Prijevoz učenika prije je bio sufinanciran sa 5.000,00 kuna, međutim sada traže da to bude npr. iznos od 15.000,00 kuna tako da sada u Proračunu nema baš previše sredstava. Kod groblja napretka valjda ima, ali nisam prisustvovao na tome pa ne mogu dati neki bolji odgovor. Po pitanju legalizacije imamo u Općini ispisan JAVNI POZIV za sve građane, to je i izvješeno ali možemo kopirati svakome kome treba i u njemu je opisan redosljed legalizacije.

Pero Pepić: Zanima me dali je prošao tehnički pregled za kružni tok jer kanali nisu riješeni, jer evo sva voda se konkretno zadržava pred mojom kućom, ja ću zatrpati kanal pa ću vidjeti što će biti onda.

Zdravko Karalić: Vezano za Dobrevsku i Stadionsku ulicu i Gupčevu za produžetak mreže, kada će se napraviti – ako može odgovor na slijedećoj sjednici.

Obzirom da nije bilo više pitanja i prijedloga predsjednik Općinskog vijeća zaključio je sjednicu u 20,30 sati.

Zapisničar:
Nada Funarić

Predsjednik Općinskog vijeća:
Tomislav Šimundić