

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18. i 32/20.) i članka 31. Statuta Općine Vrpolje („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije „ broj 13/22. i 37/22 i „Službeni glasnik Općine Vrpolje“ broj 10/23), Općinsko vijeće Općine Vrpolje na svojoj 28. sjednici održanoj 8. prosinca 2023. godine donijelo je

P R O G R A M
građenja komunalne infrastrukture na
području Općine Vrpolje u 2024. godini

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje u 2024. godini (u daljnjem tekstu Program građenja) izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vidjevši računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja građenja.

Ovim Programom građenja određuju se:

1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. Građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati

Članak 2.

Građevine komunalne infrastrukture jesu:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne garaže
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja
- građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Članak 3.

Ovaj Program građenja sadrži procjenu troškova građenja određene komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja.

Članak 4.

Program građenja za 2024. godinu je sljedeći:

I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. NERAZVRSTANE CESTE

- a) Sanacija i uređenje nerazvrstane ceste u Ulici Gaj u Vrpolju
- Sanacija i uređenje = 37.811,00 eura
 - Stručni nadzor = 2.000,00 eura
- UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 39.811,00 eura**

-Izvori financiranja: 19.901 eura od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i 19.910,00 eura iz Županijskog proračuna.

2. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

a) Izgradnja tržnice

- Izrada projektne dokumentacije = 11.000,00 eura
- UKUPNA PROCJENA TROŠKA = 11.000,00 eura**

-Izvori financiranja: 11.000,00 eura iz tekuće pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnjanje

II. **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

1. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA

a) Izgradnja pješačke staze i mosta u Ulici hrvatskih branitelja i Šamačkoj ulici u Vrpolju

- Završetak projektne dokumentacije = 2.500,00 eura

UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 2.500,00 eura

- Izvori financiranja: 2.500,00 eura iz tekućih pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnjanje

III. **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

Ovim Programom građenja nisu predviđene građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.

IV. **POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE**

1. NERAZVRSTANE CESTE

a) Završetak projekta Rekonstrukcija nerazvrstane ceste i izgradnja parkirališta u Grobljanskoj ulici u Čajkovcima

- Troškovi za ishođenje uporabne dozvole = 3.000,00 eura

UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 3.000,00 eura

- Izvori financiranja: 3.000,00 eura iz tekuće pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnjanje

2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIH VOZILA

a) Rekonstrukcija pješačke staze u Ulici Luke Klaića u Starim Perkovcima – desna strana

- Izgradnja = 92.756,65 eura
- Stručni nadzor = 2.782,70 eura

UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 95.539,35 eura

- Izvori financiranja: 50.539,35 eura iz tekuće pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnjanje i 45.000,00 eura iz Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine.

b) Rekonstrukcija pješačke staze u Ulici Matije Gupca u Starim Perkovcima – lijeva strana

- Izgradnja	= 109.000,00 eura
- Stručni nadzor	= 3.000,00 eura
UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA	= 112.000,00 eura

-Izvori financiranja: 62.000,00 eura iz tekuće pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnanje i 50.000,00 eura iz Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU.

c) Završetak projekta Rekonstrukcija javne površine ispred Društvenog doma na Trgu dr. Franje Tuđmana u Čajkovicima.

- Izgradnja	=29.500,00 eura
- Stručni nadzor	= 500,00 eura
UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA	=30.000,00 eura

-Izvori financiranja: 10.000,00 eura od komunalne naknade, 10.000,00 eura od prihoda od javnih površina 5.000,00 eura od prihoda od legalizacije i 5.000,00 eura od komunalnog doprinosa.

3. JAVNE ZELENE POVRŠINE

a) Rekonstrukcija i uređenje parka i zelenih površina u Vrpolju ispred Crkve od Spomen galerije „Ivana Meštrovića“ do Vatrogasnog doma

- Projektna dokumentacija	= 5.212,04 eura
---------------------------	-----------------

UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 5.212,04 eura

- Izvori financiranja: 3.600,00 eura od prihoda od javnih površina, 1.512,04 eura od komunalne naknade i 100,00 eura od spomeničke rente.

b) Uređenje pješačko prometnih površina unutar Poslovno stambene zgrade i Društvenog doma u Čajkovicima

- Izgradnja – uređenje	= 39.000,00 eura
- Stručni nadzor	= 1.000,00 eura

UKUPNA PROCJENA TROŠKOVA = 40.000,00 eura

-Izvori financiranja: 40.000,00 eura iz tekuće pomoći iz Državnog proračuna – fiskalno izravnanje.

IV GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE UKLANJATI

Ovim Programom građenja nije predviđeno uklanjanje građevina komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje u 2024. godini

Članak 5.

Troškovi Programa građenja za 2024. godinu koji su navedeni u članku 4. ovoga Programa planirani su u ukupnom iznosu od 339.062,39 eura i raspoređeni su prema izvorima financiranja kako slijedi:

1. Prihodi od komunalnog doprinosa	=	5.000,00 eura
2. Prihodi od komunalne naknade	=	11.512,04 eura
3. Prihodi od naknade za nezakonito izgrađenih zgrada	=	5.000,00 eura
4. Prihodi od korištenja javnih površina	=	13.600,00 eura
5. Prihodi od spomeničke rente	=	100,00 eura
6. Prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH	=	19.901,00 eura

7. Prihodi od tekuće pomoći iz Drž. prorač. (fiskalno izravnanje)	=	169.039,35 eura
8. Prihodi od kapitalnih pomoći iz Državnog proračuna	=	95.000,00 eura
9. Prihodi od kapitalnih pomoći iz Županijskog proračuna	=	19.910,00 eura
<u>UKUPNO</u>	=	<u>339.062,39 eura</u>

Članak 6.

Realizacija navedene komunalne infrastrukture iz članka 4. ovog Programa provoditi će se u skladu s financijskim mogućnostima, odnosno dinamikom ostvarenja prihoda i prioritetima kako utvrdi Općinska načelnica.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Vrpolje“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VRPOLJE

Predsjednik Općinskog vijeća
Tomislav Šimundić

Klasa: 024-03/23-01/11
Urbroj: 2178-11-01-23-3
Vrpolje, 8. prosinca 2023.g.

O B R A Z L O Ž E N J E

Člankom 66. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da se komunalna infrastruktura gradi u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture.

Člankom 67. istog Zakona propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu te da se donosi istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

Također člankom 68. stavkom 1. Zakona utvrđena je obveza da se program građenja komunalne infrastrukture izrađuje i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Člankom 69. stavkom 2. Zakona određeno je da se troškovi za građenje komunalne infrastrukture iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Člankom 70. stavkom 3. Zakona određeno je da troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove za zemljišta na kojima se gradi komunalna infrastruktura, troškove za uklanjanje i izmještanje postojećih građevina, troškovi sanacije zemljišta, troškove izrade projekata i druge dokumentacije, troškovi za ishođenje akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevine komunalne infrastrukture, troškove građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture te evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama.

Člankom 75. Zakona propisano je da se građenje komunalne infrastrukture financira sredstvima iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova EU, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanim zakonom i iz donacija.

Sukladno propisanim odredbama istog Zakona izrađen je i Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje za 2024. godinu.

Za realizaciju Prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje za 2024. godinu predviđena su financijska sredstva, odnosno troškovi u ukupnom iznosu od 339.062,39 eura.

Ovim Prijedlogom Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje za 2024. godinu predloženi su troškovi za građenje i raspoređeni prema izvorima financiranja i to sredstvima komunalnog doprinosa u iznosu od 5.000,00 eura, komunalne naknade u iznosu od 11.512,04 eura, naknade za nezakonito izgrađene zgrade (legalizacije) u iznosu od 5.000,00 eura, prihoda od korištenja javnih površina u iznosu od 13.600,00 eura, spomeničke rente u iznosu od 100,00 eura, zatim od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u iznosu od 19.901,00 eura, od fiskalnog izravnanja u iznosu od 169.039,35 eura, sredstva od kapitalnih pomoći iz Državnog proračuna u iznosu od 95.000,00 eura i kapitalnih pomoći iz Županijskog proračuna BPŽ u iznosu od 19.910,00 eura.

Slijedom svega navedenog predlaže se Općinskom vijeću Općine vrpolje donošenje Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrpolje za 2024. godinu.

Općinska načelnica

Ankica Zmaić