

Na temelju članka 62. stavka 1.4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20.) i članka 31. Statuta Općine Vrpolje („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 13/22. i 37/22. i „Službeni glasnik Općine Vrpolje“ broj 10/23.), Općinsko vijeće Općine Vrpolje na svojoj 37. sjednici održanoj 11. studenoga 2024. godine donijelo je

O D L U K U
o proglašenju komunalne infrastrukture
javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi komunalna infrastruktura u vlasništvu Općine Vrpolje opisana i određena nazivom, vrstom, podacima u katastarskoj i zemljišno knjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se nalazi, a navedena je u Tablici kako slijedi:

Redni broj	Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska i zemljišno knjižna čestica	Katastarska općina
1.	Društveni dom	Građevine i uređaji javne namjene	579	Čajkovci

Članak 2.

Primjenom članka 61., 62. i 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture i ove Odluke evidentirati će se novo stanje u katastarskom operatu Državne geodetske uprave i zemljišnim knjigama.

Članak 3.

Općinski sud u Slavanskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel, povesti će ovu Odluku i navedenu komunalnu infrastrukturu opisanu u Tablici članka 1. ove Odluke, upisati će u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Vrpolje, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Vrpolje, 35210 Vrpolje, OIB 23975357666.

Članak 4.

Ova Odluka dostaviti će se Općinskom sudu u Slavanskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Vrpolje“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VRPOLJE

Predsjednik Općinskog vijeća:

Tomislav Šimundić

Klasa: 024-03/24-01/11

Urboj: 2178-11-01-24-

Vrpolje, 11. studenoga 2024.g.

Obrazloženje:

Temeljem članka 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) komunalna infrastruktura su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblje i krematorij na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Sukladno odredbama članka 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu, komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu, odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Člankom 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Navedena odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Člankom 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da komunalna infrastruktura izgrađena do stupanja na snagu istog Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu.

Budući da je odredbama gore citiranog Zakona omogućena evidencija komunalne infrastrukture u katastru i upis iste u zemljišne knjige koja nije evidentirana u katastru i upisana u zemljišnim knjigama, a koja je izgrađena prije stupanja na snagu Zakona, potrebno je donijeti navedenu odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi kako bi se proveo upis u zemljišne knjige.

Za provođenje ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Općine Vrpolje.